

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K

sastavljen u Trgovačkom sudu u Rijeci, 7. rujna 2023. u stečajnom postupku nad dužnikom MEGALOS društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu u stečaju Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 06409862932

OD SUDA NAZOČNI:

Sudac Vera Jelenović

Danijela Fumić, zapisničar

Nada Barišić, stečajni upravitelj

Početak u 9,00 sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/117-19>, a u skladu sa rješenjem ovog suda gornji poslovni broj od 27. srpnja 2023.

Utvrđuje se da su pristupili stečajni vjerovnici kojima na današnjoj skupštini pripada pravo glasa, na temelju utvrđenih tražbina kako slijedi:

- za AMEC RIJEKATEKSTIL društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, turistička agencija, Rijeka, Jadranski trg 4, OIB: 67641553147: Irma Jupiće, odvjetnica u OD Vukić i partneri iz Rijeke, punomoć uz prijavu

2.042.379,50 eura / 15.388.308,38 kn

- za BEVANDA BAR d.o.o. Opatija kao sljednik NEKRETNINE PLUS društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje nekretninama Jalkovec, Varaždinska ulica, I odvojak 11, OIB:56542840869, odvjetnik Saša Poldan, punomoć u spisu

318.008,56 eura / 2.396.035,50 kn

Utvrđuje se da je sud na prijedlog stečajnog upravitelja sazvao Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika s predloženim dnevnim redom.

Utvrđuje se da je poziv za skupštinu vjerovnika za 7. rujna 2023. sa dnevnim redom javno priopćen na način da je istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 27. srpnja 2023.

Utvrđuje se da je dnevni red današnje skupštine vjerovnika:

1. Mijenja se odluka koju je skupština vjerovnika donijela 21. ožujka 2023.,
2. Daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici da protiv Marina Brajkovića iz Rijeke, Braće Fućak 13, koji koristi nekretninu-stan br.1 na četvrtom katu, u Rijeci, ul. Agatićeve br. 8, pokrene parnični postupak, radi naknade štete za njegovo korištenje

od mjeseca ožujka 2021. pa nadalje u iznosu od 330,00 EUR mjesečno uvećano za mjesečne režijske troškove navedene nekretnine, te se donosi odluka o pokriću troškova vođenja parničnog postupka u iznosu od 2.500,00EUR/18.836,25kn.

Prelazi se na prvu točku dnevnog reda:

1. Mijenja se odluka koju je skupština vjerovnika donijela 21. ožujka 2023.

Odv. Saša Poldan u ime BEVANDA BAR d.o.o. predlaže donošenje odluke skupštine vjerovnika:

"Ne daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici da protiv Marina Brajkovića iz Rijeke, Braće Fućak 13, koji koristi nekretninu-stan upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka u k.o. 999906 Rijeka u zk.ul. 5626 vodi kao k.č.br. 644/1A Zgrada mješovite uporabe u ul. Agatićeva br. 8 površine 845 m2 odnosno zgrada mješovite uporabe br. 8 površine 829 m2 i dvorište površine 16 m2 i to: 3. suvlasnički dio: 18/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) na četvrtom katu stan broj 1, pokrene parnični postupak, radi naknade štete za njegovo korištenje od mjeseca ožujka 2021. pa nadalje."

Odv. Irma Jupiće kao punomoćnik AMEC RIJEKATEKSTIL društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, turistička agencija, Rijeka, Jadranski trg 4, OIB: 67641553147 u cijelosti je suglasna s takvim prijedlogom odluke.

Skupština vjerovnika jednoglasno donosi

O D L U K U

"Ne daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici da protiv Marina Brajkovića iz Rijeke, Braće Fućak 13, koji koristi nekretninu-stan upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka u k.o. 999906 Rijeka u zk.ul. 5626 vodi kao k.č.br. 644/1A Zgrada mješovite uporabe u ul. Agatićeva br. 8 površine 845 m2 odnosno zgrada mješovite uporabe br. 8 površine 829 m2 i dvorište površine 16 m2 i to: 3. suvlasnički dio: 18/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) na četvrtom katu stan broj 1, pokrene parnični postupak, radi naknade štete za njegovo korištenje od mjeseca ožujka 2021. pa nadalje."

Prelazi se na drugu točku dnevnog reda:

2. Daje se odobrenje stečajnoj upraviteljici da protiv Marina Brajkovića iz Rijeke, Braće Fućak 13, koji koristi nekretninu-stan br.1 na četvrtom katu , u Rijeci, ul. Agatićeva br. 8, pokrene parnični postupak, radi naknade štete za njegovo korištenje od mjeseca ožujka 2021. pa nadalje u iznosu od 330,00 EUR mjesečno uvećano za mjesečne režijske troškove navedene nekretnine, te se donosi odluka o pokriću troškova vođenja parničnog postupka u iznosu od 2.500,00EUR/18.836,25kn.

S obzirom na prvu odluku skupštine vjerovnika na današnjoj sjednici, stečajni upravitelj povlači svoj prijedlog za odlučivanje po drugoj točki dnevnog reda.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrđuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 9,22 sati.

Sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **9-3085c-612ae**

Kontrolni broj: **0e326-80398-b58a7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.